

COMMUNE DE MORGES

CHARPENTIERIS NORD II

Parcelles n°298-3765-3766-3767-3771-3772-3903-3915 1110 Morges
PLAN TECHNIQUE DU PLAN DE QUARTIER y\CHA61PQ II

Adopté par la Municipalité le 20 AVR. 2009
Le syndic [Signature] Le secrétaire [Signature]

Soumis à l'enquête publique du 1. NOV. 2009 au 21 DEC. 2009
Le syndic [Signature] Le secrétaire [Signature]

Adopté par le Conseil communal le 23 JUIN 2010
Le président [Signature] Le secrétaire [Signature]

Approuvé préalablement par le Département compétent le 4 NOV. 2010
Le chef du département [Signature]

Certifié conforme le 20.11.2009
Le géomètre breveté, Jean W Nicole [Signature]

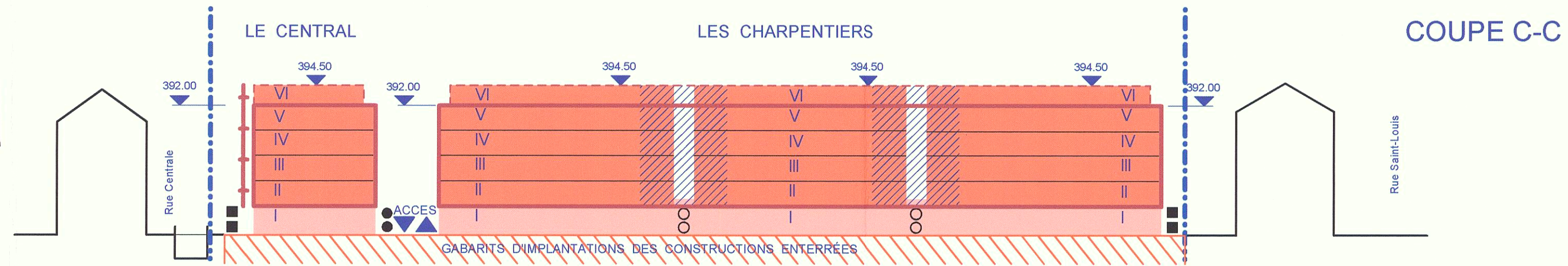
Règlement entré en vigueur le 01. FEV. 2011
Le présent règlement et son plan technique abrogent partiellement le P.Q. : «Charpentiers Nord» de 1997

CERTIFIE CONFORME
Service du développement territorial

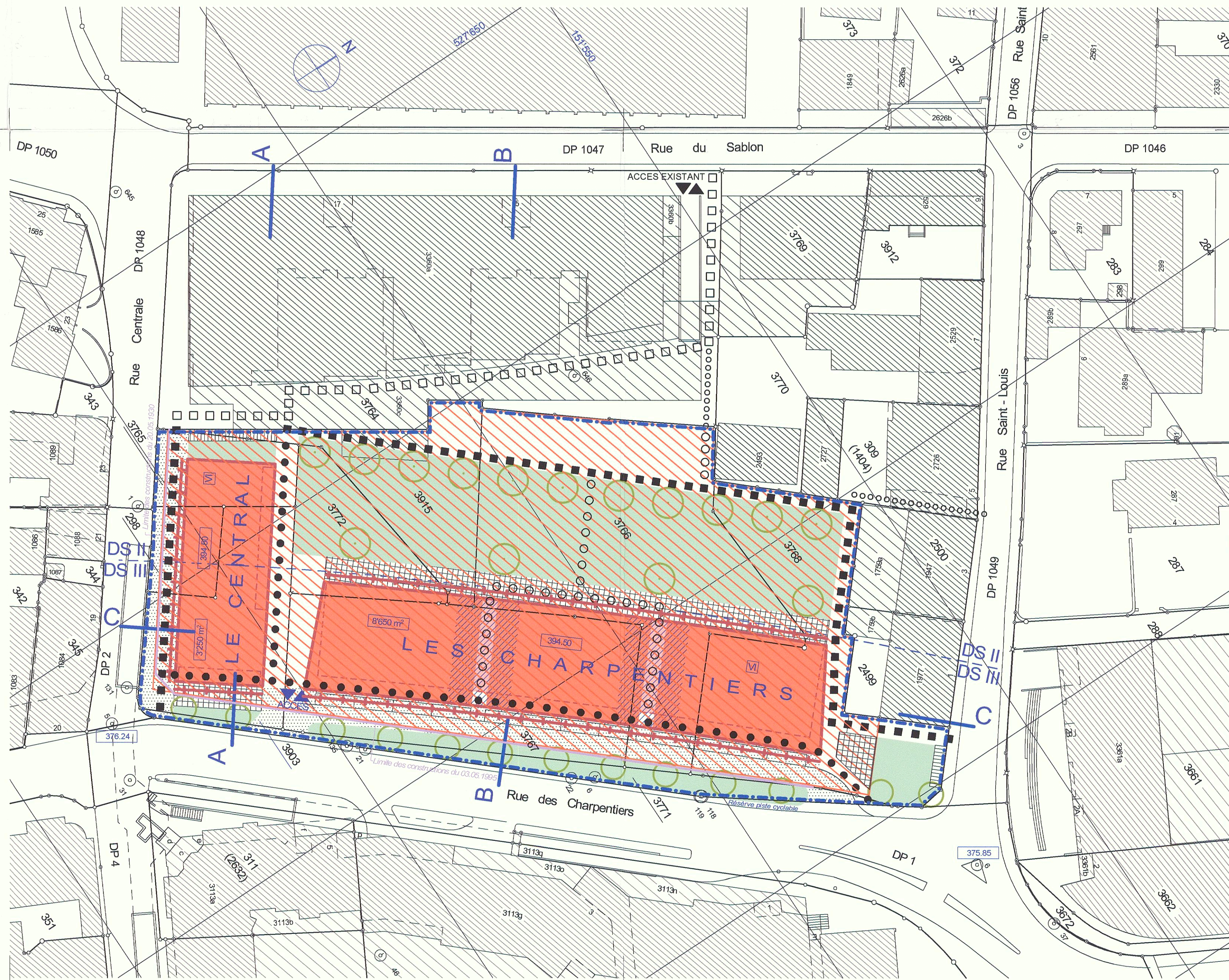
URBASITE

PROPRIETAIRES

| | | |
|---------|--|----------------------|
| 298 | NICOD Bernard | 177 m ² |
| 3765 | NICOD Bernard | 291 m ² |
| 3903 | NICOD Bernard | 712 m ² |
| 3767 | Association LA CONCORDE, Morges | 1'446 m ² |
| 3766 | D'ORLANDO Christian et D'ORLANDO Fabrice PLAN Olivier | 1'855 m ² |
| 3771 | Commune de MORGES | 274 m ² |
| 3772 | UBS S.A. | 411 m ² |
| 3768 | UBS S.A. | 1'284 m ² |
| 3915 | UBS S.A. | 571 m ² |
| TOTAL : | | 7021 m ² |



Etabli sur la base des données cadastrales du 03.11.2009 fournie par le bureau d'ingénieurs géomètres BBHN SA à Morges



LEGENDE

- PÉRIMÈTRE GÉNÉRAL DU PLAN DE QUARTIER Art. 1
- GABARITS D'IMPLANTATION DES CONSTRUCTIONS SUPÉRIEURES Art. 2
- GABARITS D'IMPLANTATION DES CONSTRUCTIONS HAUTES Art. 2
- GABARITS D'IMPLANTATION DES CONSTRUCTIONS BASSES Art. 2
- GABARITS D'IMPLANTATION DES CONSTRUCTIONS ENTERRÉES Art. 2
- SURFACE BRUTE DE PLANCHER (S.B.P.) Art. 3
- CÉSURES (EMPLACEMENT INDICATIF DANS ZONE //) Art. 6
- PASSAGE PIÉTONS (EMPLACEMENT INDICATIF) Art. 6
- COTES D'ALTITUDE Art. 7
- NOMBRE DE NIVEAUX Art. 8
- PARTIES SAILLANTES Art. 9
- AIRES DE VERDURE COLLECTIVES Art. 12
- ALLEES D'ARBRES / ARBRE MAJEUR (EMPLACEMENT INDICATIF) Art. 13
- AIRES DE DÉGAGEMENT OUVERTES AU PUBLIC Art. 14
- LIAISONS PIÉTONNES (EMPLACEMENT IMPÉRATIF) Art. 14
- LIAISONS PIÉTONNES (EMPLACEMENT INDICATIF) Art. 14
- LIAISONS MIXTES Art. 14
- LIAISONS EXISTANTES, MIXTES, PIÉTONNES Art. 14
- AIRES D'ACCÈS (EMPLACEMENT INDICATIF DES CASES DE STATIONNEMENT) Art. 15
- RAMPES D'ACCÈS AUX STATIONNEMENTS SOUTERRAINS (SENS DÉFINITIF À RÉGLER LORS DU PERMIS DE CONSTRUIRE) Art. 17
- STATIONNEMENT DEUX-ROUES LÉGERS Art. 18
- LIMITES DES CONSTRUCTIONS À RADIER

SITUATION 1/5000

PLAN DE QUARTIER CHARPENTIERIS NORD LEGALISE EN 1997

